



RISANAMENTO SpA

Spett.le

Borsa Italiana SpA
Consob

Inizia la costruzione degli immobili di prestigio di Norman Foster a Milano Santa Giulia

Milano, 17 gennaio 2008

Lo Sportello Unico per l'Edilizia, ha rilasciato le DIA relative agli immobili residenziali di prestigio di Milano Santa Giulia. Pertanto si dà inizio alle costruzioni dei suddetti immobili.

Relativamente alle medesime residenze, Milano Santa Giulia Residenze S.r.l., controllata al 100% da Risanamento S.p.A., ha sottoscritto in data 30 marzo 2007 un contratto di finanziamento ipotecario a medio-lungo termine con IntesaSanPaolo S.p.A. e Hypo Real Estate Bank International Ag, in qualità di Joint Mandated Lead Arrangers, per un ammontare complessivo pari a Euro 726 milioni. Tale finanziamento è finalizzato alla realizzazione del complesso residenziale di prestigio progettato da Norman Foster, nell'ambito del più ampio progetto Santa Giulia.

Si tratta del complesso residenziale di prestigio situato nell'area nord-ovest di Milano Santa Giulia, a circa 300 metri dalla Promenade del progetto e comprenderà circa 600 appartamenti di lusso. Le case saranno di diverse dimensioni e tipologie per poter soddisfare ampiamente le esigenze dei residenti.

Il complesso residenziale, a forma di Ellisse, offre la massima esposizione all'ampio parco privato di oltre 4,5 ettari.

Ogni edificio è formato da otto piani, ognuno di questi possiede una propria reception centrale con portineria, due ascensori e due livelli interrati di parcheggio privato.

Gli appartamenti sono a un piano, a due piani, oppure si sviluppano su due livelli diversi, ad angolo e attici, per ogni diversa esigenza abitativa.

Si parte da tagli di 50 mq circa, sino ad oltre 250 mq e sono tutti dotati delle più moderne tecnologie grazie all'utilizzo della domotica.

Per maggiori informazioni:

Alberto Brunelli - Comunicazione & R.E. – 02/45.47.551 - 335/38.26.63

Silvia Capuano – Ufficio Stampa & Comunicazione – 02/45.47.551 - 335/62.39.582

Karim Ladjeri – Investor Relator – 02/45.47.551

via Bagutta, 20 - 20121 Milano
tel. +39 02 45.47.551 fax +39 02 45.47.55.54
info@risanamentospa.com